

ПРОТОКОЛ № 6

Заседания правления ТСЖ «Оазис» многоквартирного дома по адресу:
г. Москва, ул. Маршала Тимошенко, дом 17, корпус 1,2

Дата проведения: **23 декабря 2021 года**

Время проведения: **19.00- 22.30**

Место проведения: **помещение правления, корпус 2, дом 17
ул. Маршала Тимошенко, г. Москва.**

На заседании присутствуют члены Правления ТСЖ «Оазис» - Байерле В.В., Варначева Е.Е., Михайлин Е.А., Молчанов О.П., Погосов Д.В., Проскурин В.Г., Шипилов А.А., Шурмина С.А.

Председатель заседания: Молчанов О.П.

Секретарь Шипилов А.А.

Кворум имеется, явочный лист прилагается.

Заседание является правомочным.

Приглашённые на заседание участники:

1. Воробьева В.В –управляющая ТСЖ «Оазис»
2. Рахтиненко Е.А. - юрист
3. Пашкова Н.В. Солдатов П.В. члены ТСЖ «Оазис»

Повестка дня

1. Утверждение повестки проведения Общего собрания собственников и Общего Собрания Членов ТСЖ «Оазис», предложенных для утверждения Положений, Устава ТСЖ «Оазис».

Докладчик Председатель ТСЖ «Оазис» Молчанов О.П.

2. Разное.

Предложение Михайлина Е.А.:

Заслушали предложение о выработке и утверждении графика заседаний Правления ТСЖ.

За предлагаемое предложение проголосовали:

«За» - Варначева Е.Е., Погосов Д.В., Михайлин Е.А.

«Против» - Молчанов О.П., Проскурин В.Г., Бейерле В.В.

«Воздержались» - Шипилов А.А.

Решение не принято.

Первый вопрос повестки дня.

Утверждение повестки проведения Общего собрания собственников и Общего Собрания Членов ТСЖ «Оазис», предложенных для утверждения Положений, Устава ТСЖ «Оазис».

1 Обсуждение текста новой редакции Устава ТСЖ «Оазис».

Обсуждались изменения и дополнения в тексте пунктов 1.7, 2.1 (подпункт 12 и 13), 3.5, 4.4, 5.2.6, 5.5, 5.9, 5.14, 7.2, 8.3, 8.5, 8.8, 8.10, 9.2

По рассмотренному вопросу решили:

1.1 Согласовать изменения в текст новой редакции Устава ТСЖ «Оазис» до 9.2 включительно.

1.2 Рассмотреть на следующем заседании Правления ТСЖ «Оазис» текст новой редакции Устава ТСЖ «Оазис» с пункта 9.2

За предлагаемое предложение проголосовали:

«За»- Варначева Е.Е., Погосов Д.В., Михайлин Е.А., Молчанов О.П., Бейерле В.В., Проскурин В.Г., Шипилов А.А., Шурмина С.А.

«Против» - 0

«Воздержались»- 0

2. Повестка Общего собрания собственников МКД по ул. Маршала Тимошенко дом 17 корпус 1.

Рассмотрели проект повестки Общего собрания собственников МКД по ул. Маршала Тимошенко дом 17 корпус 1.

За предлагаемое предложение проголосовали:

«За»- Погосов Д.В., Михайлин Е.А., Молчанов О.П., Бейерле В.В., Проскурин В.Г., Шипилов А.А., Шурмина С.А.

«Против» - Варначева Е.Е

«Воздержались»- 0

3 Повестка Общего собрания собственников МКД по ул. Маршала Тимошенко дом 17 корпус 2.

Рассмотрели проект повестки Общего собрания собственников МКД по ул. Маршала Тимошенко дом 17 корпус 2.

За предлагаемое предложение проголосовали:

«За»- Варначева Е.Е., Погосов Д.В., Михайлин Е.А., Молчанов О.П., Бейерле В.В., Проскурин В.Г., Шипилов А.А., Шурмина С.А.

«Против» - 0

«Воздержались»- 0

4 Повестка Общего собрания членов ТСЖ «Оазис».

Рассмотрели проект повестки общего собрания членов ТСЖ «Оазис».

За предлагаемое предложение проголосовали:

«За»- Погосов Д.В., Молчанов О.П., Бейерле В.В., Проскурин В.Г., Шипилов А.А., Шурмина С.А.

«Против» - Варначева Е.Е.

«Воздержались»- Михайлин Е.А.

Второй вопрос повестки дня.

Разное.

1. Председатель ТСЖ «Оазис» Молчанова О.П. проинформировал об обращении бывшего Председателя ТСЖ «Оазис» Садовского В. А. о компенсации его затрат, произведенных на общедомовые цели в период с 2003 по 2019гг.

По рассмотренному вопросу решили:

Приняли к сведению

2. Рассмотрели вопрос о включении отопления в паркингах корпуса 2 и корпуса 1.

По рассмотренному вопросу решили

1. Включить отопление в паркингах корпуса 1 и 2.

2. Правлению разработать методологию начисления оплаты за отопление собственникам машиномест в подземных паркингах.

За предлагаемое предложение проголосовали:

«За»- Варначева Е.Е, Погосов Д.В., Молчанов О.П., Бейерле В.В., Проскурин В.Г., Шипилов А.А., Шурмина С.А.

«Против» - 0.

«Воздержались»- Михайлин Е.А.

3. Выступил с предложением Е.А Михайлин о формировании и утверждении графика заседаний Правления ТСЖ

За предлагаемое предложение проголосовали:

«За»- Варначева Е.Е., Погосов Д.В., Михайлин Е.А.

«Против» - Молчанов О.П., Бейерле В.В. Проскурин В.Г.

«Воздержались»- Шипилов А.А.


Решение не принято.

4. Выступил с предложением Е.А. Михайлин о создании комиссии из членов Правления ТСЖ «Оазис» по проверке начислений заработной платы главному бухгалтеру ТСЖ Оазис

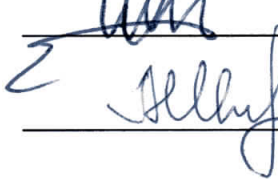
За предлагаемое предложение проголосовали:

**«За»- Варначева Е.Е., Погосов Д.В., Михайлин Е.А.,
Молчанов О.П., Бейерле В.В., Проскурин В.Г., Шпилов А.А.
«Против» - 0
«Воздержались»- 0**

Председатель Правления
ТСЖ «Оазис»


О.П. Молчанов

Секретарь заседания


А.А. Шпилов